**Dauermietrechnung gemäß § 14 UStG**

**Rechnungsnummer:**

**Rechnungsaussteller:**

Name

Anschrift

PLZ Ort

**Rechnungsempfänger:**

Name

Anschrift

PLZ Ort

Für den Mietvertrag über das Objekt: Anschrift PLZ Ort

sind ab: XX.XX.XXXX folgende monatliche Zahlungen fällig:

Nettomiete 0,00 €
Nebenkostenpauschale 0,00 €
Umsatzsteuer derzeit 19 % 0,00 €

**Bruttogesamtzahlung 0,00 €**

* Der Vermieter optiert zur Umsatzsteuer
* Der Mieter bestätigt im Falle der Umsatzsteueroption, den Vertragsgegenstand ausschließlich für Umsätze verwendet oder zu verwenden beabsichtigt, die den Vorsteuerabzug nicht ausschließen.
* Steuernummer des Vermieter: XXXXX/XXXXX

**Bankverbindung des Vermieters:**

Bank:

IBAN:

Dieses Schreiben wird Bestandteil des o. g. Mietvertrages.

Die Dauermietrechnung gilt, bis sich ein Bestandteil ändert. In diesem Fall stellt der Vermieter dem Mieter vorher eine entsprechende neue Dauermietrechnung.

Mit der Unterschrift bestätigt der Vermieter die Richtigkeit der angegebenen Daten:

Ort, den XX.XX.XXXX

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Unterschrift
(Vermieter)